



DOCUMENTACIÓN MÍNIMA A INCLUIR EN EL PROYECTO DE EJECUCIÓN PARA INFORME CHICLANA NATURAL, S.A.

La documentación mínima que se debe incorporar, como capítulos independientes, dentro del Proyecto de Ejecución, **y que será aportada en la Delegación de Urbanismo**, debe contener la siguiente información:

A.) AGUA

1. Memoria descriptiva.

1.1. Abastecimiento y saneamiento.

Descripción de la instalación de agua y saneamiento donde explique el diseño de la misma indicando puntos de acometida, ubicación de contador, balance hidráulico, detalle de la instalación de agua caliente, y otros elementos que se consideren oportuno.

Para chalets o nave en polígonos industriales, las aguas pluviales verterán por superficie a calzada. Las aguas pluviales no podrán verter a la acometida de fecales ni a las pluviales otras aguas que no sean de lluvia. Las actividades incluidas en el Anexo I de la Ley 7/2007 – Gestión Integral de la Calidad Ambiental – sometidas a la Calificación Ambiental, deben presentar al Ayuntamiento el informe DE VERTIDOS con el VºBº de Chiclana Natural.

Queda prohibido el vaciado de las piscinas en el período comprendido entre el 31 de mayo y el 31 de octubre. Se procurará la reutilización para riego de las aguas de piscinas frente al vertido a la red de alcantarillado municipal. Cuando no sea posible el vertido de las piscinas de nueva construcción deberá realizarse a la red de aguas fecales.

2. Planos.

2.1. Abastecimiento.

Plano por planta de la instalación y esquema general de la misma y del agua fría y caliente. Detalle del módulo o batería de contadores, con indicación de los elementos que lo constituyen para cumplir el CTE, y/o otras con características especiales que se proyecten.

2.2. Saneamiento : Fecales / Pluviales.

Plano por planta de la instalación y esquema general de la misma. Detalles de arquetas separadoras de grasas, hidrocarburos, instalaciones de depuración, plano de cubiertas y/o otras con características especiales que se proyecten.

2.3. Piscinas.

Esquema de llenado y vaciado de piscina. Detalle de la depuradora y esquema de sistema de aprovechamiento de agua del vaciado.



Existen planos tipos a disposición de los proyectistas que ayudan a la realización de la correspondiente documentación. Para la determinación de los puntos de conexión de la red de abastecimiento, riego y saneamiento, se puede solicitar a través del correo departamentotecnico@chiclananatural.com información de la redes en uso y parámetros característicos de la misma.

B.) MEDIO AMBIENTE

1. Memoria descriptiva.

1.1. Zonas verdes.

Se detallará la situación actual del arbolado existente en la parcela y la afección al mismo como consecuencia de la ejecución de la obra. Se describirá la red de riego y los elementos que la constituyen, incluyendo programadores, válvulas de seccionamiento, difusores y el resto de elementos de la misma.

1.2. Residuos.

Se detallará la ubicación, cantidad y tipo de contenedores para los puntos de recogida de residuos necesarios para la actuación según sistema de recogida. Asimismo, se detallará la ubicación de los puntos de colocación de papeleras, detallando el modelo.

2. Planos.

2.1. Zonas Verdes

Plano del diseño de zonas verdes, con indicación de especies propuestas y características de las mismas. Plano de la red de riego, indicando el punto de conexión con la red de suministro y ubicación del monolito de contador, así como todos los elementos que componen la misma. Determinación y localización del arbolado existente afectado en las obras de ejecución proyectadas.

2.2. Residuos

Localización y dimensiones de la zona destinada a ubicación de contenedores y papeleras, según sistema de recogida.

Para consultas en la confección de la documentación, tienen a su disposición los siguientes canales de comunicación:

- Departamento de Agua.

departamentotecnico@chiclananatural.com

956.409.195

- Departamento de Medio Ambiente.

medioambiente@chiclananatural.com

956.408.399